



**CYNGOR SIR
YNYS MÔN
ISLE OF ANGLESEY
COUNTY COUNCIL**

Dr Gwynne Jones
Prif Weithredwr – Chief Executive

CYNGOR SIR YNYS MÔN
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices
LLANGEFNI
Ynys Môn - Anglesey
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500
Ffacs / fax (01248) 750839

RHYBUDD O GYFARFOD	NOTICE OF MEETING
PWYLLGOR CYNLLUNIO A GORCHMYNION	PLANNING AND ORDERS COMMITTEE
DYDD MERCHER, 4 TACHWEDD 2015 am 1.00 o'r gloch	WEDNESDAY, 4 NOVEMBER, 2015 at 1.00 p.m.
SIAMBR Y CYNGOR, SWYDDFEYDD Y CYNGOR, LLANGEFNI	COUNCIL CHAMBER, COUNCIL OFFICES, LLANGEFNI
Swyddog Pwyllgor	Mrs. Mairwen Hughes (01248) 752516 Committee Officer

AELODAU / MEMBERS

Cynghorwyr / Councillors:

**Lewis Davies
Ann Griffith (Is-Gadeirydd/Vice-Chair)
John Griffith
K P Hughes
W T Hughes (Cadeirydd/Chair)
Vaughan Hughes
Victor Hughes
Richard Owain Jones
Raymond Jones
Jeffrey M.Evans
Nicola Roberts**

Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarllediad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod

R h a g l e n

Atgoffir aelodau y bydd papurau cefndirol y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau i'r pwyllgor ar gael i'w harchwilio ar mewn fformat electronig ar ddiwrnod y cyfarfod o 12.30 p.m. ymlaen yn Siambr y Cyngor neu gellir eu harchwilio yn yr Adain Rheoli Datblygu yn ystod oriau agor arferol. Hefyd gellir gweld dogfennau y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau ar ffeiliau'r electronig y ceisiadau.

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gamgymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

Mynegai

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGANIAD O DDIDDORDEB

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

3 COFNODION_(Tudalennau 1 - 18)

Cyflwyno, i'w cadarnhau, cofnodion y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion fel â ganlyn :-

- Cofnodion y cyfarfod Arbennig a gafwyd ar 7 Hydref, 2015 (a.m.)
- Cofnodion y cyfarfod blaenorol a gafwyd ar 7 Hydref, 2015 (p.m.)

4 YMWELIAD SAFLEOEDD_(Tudalennau 19 - 20)

Cyflwyno cofnodion yr ymweliadau safle a gynhaliwyd ar 21 Hydref, 2015.

5 SIARAD CYHOEDDUS

6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO_(Tudalennau 21 - 24)

6.1 42C127B/RUR – Ty Fry Farm, Rhoscefnhir

6.2 45LPA605A/CC – Dwyrdd, Niwbwrch

7 CEISIADAU'N CODI_(Tudalennau 25 - 40)

7.1 43C196 – Ty'r Garreg, Rhoscolyn

7.2 46C14V/1 – Parc Carafannau'r Cliff, Trearddur

8 CEISIADAU ECONOMAIDD_(Tudalennau 41 - 46)

Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarllodiad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod

8.1 34C687/ECON – Hen Safle Ysgol y Bont, Ffordd Stâd Ddiwydiannol, Llangefni

9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

10 CEISIADAU'N GWYRO_(Tudalennau 47 - 56)

10.1 42C237 – Plas Tirion, Helen's Crescent, Pentraeth

10.2 45C207J – Ynys Hafan, Penlon

11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION_(Tudalennau 57 - 70)

11.1 19C895E – Canolfan Gymuned Millbank, Caergybi

11.2 41C113C – Dol Fraint, Star

11.3 41C99P/ENF – Uned 6, Nant y Felin, Bryn Gof, Star

12 GWEDDILL Y CEISIADAU_(Tudalennau 71 - 102)

12.1 11C500A – Nwyddau Diogelwch Mona, Stryd Wesley, Amlwch

12.2 19C1170 – 4 Llain Bryniau, Caergybi

12.3 19LPA875B/CC – Parc y Morglawdd, Caergybi

12.4 20C312 – Ysgol Gynradd, Cemaes

12.5 42C61N – Ty'r Ardd, Pentraeth

EITEM HWYR – GYDA CHANIATÂD Y CADEIRYDD

12.6 34LPA1015B/CC – Hyfforddiant Môn, Stad Ddiwydiannol, Llangefni

13 MATERION ERAILL_(Tudalennau 103 - 106)

13.1 11LPA101K/1/LB – Ysgol Syr Thomas Jones, Amlwch

13.2 33LPA1024/CC – Fron Deg, Gaerwen